



122 Logements – Lots E – B, La Celle St Cloud

Maîtrise d'ouvrage	Citallios - Verrecchia
Maîtrise d'œuvre	Marie-Odile FOUCRAS Architecte Directeur de Projet : Olivier GENTIL
Programme	122 Logements accession et commerces
Année	2023
Phase	Consultation
Surface	10 000 m ²

Le projet réparti en deux lots de part et d'autre de la mairie et la médiathèque de La Celle Saint Cloud démarre la construction du nouveau centre-ville. D'une part, son élévation donnant sur la voie nouvelle devrait entretenir des relations harmonieuses avec l'impressionnant édifice de la mairie et la future médiathèque qui est entrain d'être réalisée. En conformité avec les préconisations de la fiche de lot, notre choix s'est porté sur une alternance des volumes édifiés à l'alignement et en retrait. Sur la rue, quatre corps de bâtiments à la silhouette arrondie et avenante en R+3+A se distinguent, abritant aux rez-de-chaussée des halls vitrés facilement repérables depuis l'artère principale. En retrait de la rue, des logements dotés de jardins privés prennent place à rez-de-chaussée. Le long de la sente et côté parc, nous avons privilégié des duplex faisant office de « maisons de ville » qui se glissent sous les avancées de bâtiments positionnés en peigne..

