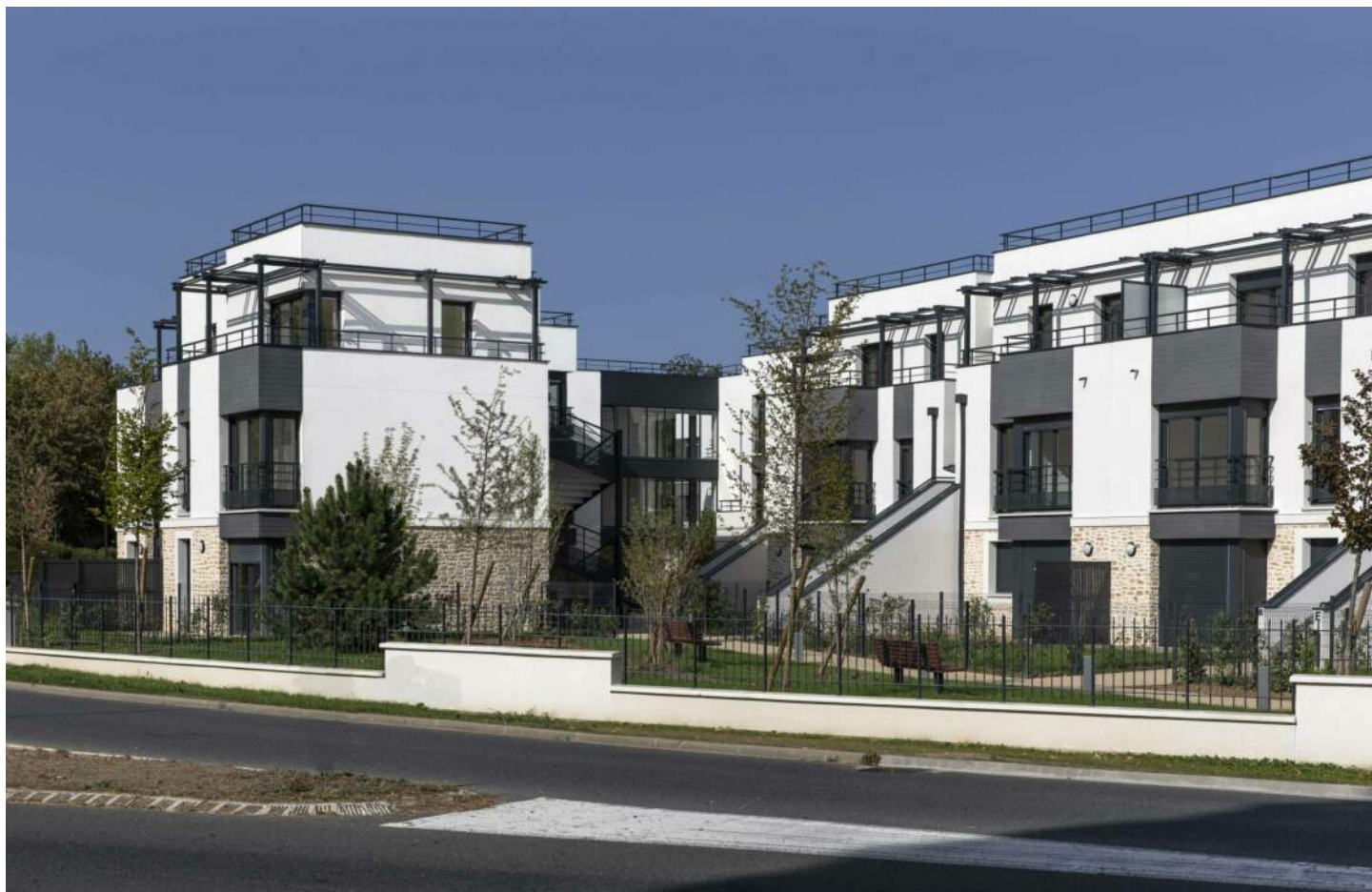




55 logements – Le Golf, Gif-sur-Yvette

Maîtrise d'ouvrage	Kaufman & Broad
Maîtrise d'œuvre	Marie-Odile FOUCRAS Architecte
	Chargée de Projet : Sixtine JOZAN
Programme	55 logements
Année	2020
Phase	Livré
Surface	SDP = 4 495 m ²
Montant des travaux	7 M€
Partenaires	OCTOBRE (paysagiste)
Profil env.	NF Habitat

Au sein de ce site marqué par de nombreuses mutations, le projet se découpe en plusieurs bâtiments composant le futur espace identitaire et unificateur de l'entrée de ville de Gif sur Yvette. La création d'une sente offre des séquences qui sont inscrites dans le paysage urbain de Gif et qui participent largement à la qualité de vie des Giffois. Le long de cette promenade, les façades viennent s'implanter en formant des «plis» en double hauteur accueillant des appartements duplex généreusement vitrés, ouverts sur des jardins privés. De grands escaliers extérieurs permettent de gagner les étages des semi-collectifs. Aux derniers étages, les retraits des attiques offrent des terrasses largement plantées et dégagent des vues sur le golf et les coteaux environnants.



