



99 Logements – Zac Charles Renard – Lot B4-b, Saint-Cyr-L'Ecole

Maîtrise d'ouvrage	Bouwfonds Marignan
Maîtrise d'œuvre	Marie-Odile FOUCRAS Architecte Directrice de Projet : Ana JODAR REYES
Programme	91 logements collectifs 8 maisons individuelles
Année	2018
Phase	Livré
Surface	SDP = 6 598 m ²
Montant des travaux	11,5 M€
Profil env.	NF Habitat HQE

Constituée de plus de 90 logements collectifs et de 8 maisons de ville, l'opération du lot B4b s'inscrit dans la 2nd étape d'aménagement du quartier Charles Renard. Il se décompose en 4 bâtiments collectifs s'implantant le long du boulevard Georges-Marie Guynemer et de l'avenue Geneviève de Galard et 8 maisons de ville trouvant place en cœur d'îlot. Les façades sont traitées avec des matériaux nobles (pierre et plaquettes de parement) jouant sur une dualité de couleur : le gris et l'ocre. Le gris souligne les menuiseries et les serrureries, l'ocre venant réchauffer l'ensemble par touches successives posées sur les volets battants, les lisses de garde-corps et les parements de pierre en façade.



